

ข้อ 8-9

1)		กระแสเงินสดไหลเข้า	ค่าปัจจุบันของเงิน	PV กระแสเงินสดไหลเข้า
	ปีที่1	1,800,000.00	0.893	1,607,400.00
	ปีที่2	1,750,000.00	0.797	1,394,750.00
	ปีที่3	1,700,000.00	0.712	1,210,400.00
	ปีที่4	1,650,000.00	0.636	1,049,400.00
	ปีที่5	1,600,000.00	0.567	907,200.00
	ปีที่6	1,550,000.00	0.507	785,850.00
	ปีที่7	1,400,000.00	0.452	632,800.00
	.			7,587,800.00

NPV = PV กระแสเงินสดไหลเข้า - เงินลงทุน

= 7,587,800.00 - 2,100,000.00

= 5,487,800.00

2)		กระแสเงินสดไหลเข้า	ค่าปัจจุบันของเงิน	PV กระแสเงินสดไหลเข้า	
	ปีที่1	1,800,000.00	0.893	1,607,400.00	1,607,400.00
	ปีที่2	1,750,000.00	0.797	1,394,750.00	492,600.00
	ปีที่3	1,700,000.00	0.712	1,210,400.00	
	ปีที่4	1,650,000.00	0.636	1,049,400.00	
	ปีที่5	1,600,000.00	0.567	907,200.00	
	ปีที่6	1,550,000.00	0.507	785,850.00	
	ปีที่7	1,400,000.00	0.452	632,800.00	
	.				
	ปีที่2	1,394,750.00	12 เดือน		
		492,600.00	4.238		

$$PB = 1.4238 \text{ ปี}$$

3)

$$\begin{aligned}
 PI &= \frac{PV \text{ กระแสเงินสดในเดี๋ยวก่อน}}{\text{เงินลงทุน}} \div \\
 &= \frac{7,587,800.00}{2,100,000.00} \div \\
 &= 3.61
 \end{aligned}$$

**ข้อ 8-19**

1)

$$\begin{aligned}
 PB &= \frac{\text{เงินลงทุน}}{\frac{\text{เงินสดเข้าสุทธิ}}{\text{เงินสดออกสุทธิ}}} \\
 &= \frac{70,000.00}{20,000.00} \\
 &= 3.50 \text{ ปี}
 \end{aligned}$$

2)

$$\begin{aligned}
 ARR &= \frac{\text{กำไรสุทธิเฉลี่ยต่อปี}}{\text{เงินลงทุนสุทธิเฉลี่ย}} \\
 &= \frac{6,000.00}{38,000.00} \\
 &= 15.79 \%
 \end{aligned}$$

3)

$$\begin{aligned}
 NPV &= PV \text{ เงินเข้า} - \text{เงินลงทุน} \\
 &= (20,000 * 4.968) + (6,000 * 0.404) - 70,000 \\
 &= 101,784 - 70,000 \\
 &= 31,784.00 \text{ บาท}
 \end{aligned}$$

4)

ถ้าสมมติว่าเงินลงทุนสุทธิคือ 70,000 บาท

## ข้อ 8-29

### 1. เงินสดจ่ายลงทุน

ราคาตามบัญชีของเครื่องจักรเดิม

ราคาทุน	8,000,000	
หัก ค่าเสื่อมราคา	<u>3,750,000</u>	( 8,000,000 - 500,000) / 8 ปี
B.V.	4,250,000	= 937,500 * 4 ปี
หัก ภาษี	<u>5,000,000</u>	
กำไร	750,000	
เสีย tax	225,000	

### เครื่องจักร AC

ราคาทุน		12,000,000
หัก ภาษี	5,000,000	
หัก tax	<u>225,000</u>	<u>4,775,000</u>
กระแสเงินสดจ่าย		<u>7,225,000</u>

### เครื่องจักร BD

ราคาทุน		15,000,000
หัก ภาษี	5,000,000	
หัก tax	<u>225,000</u>	<u>4,775,000</u>
กระแสเงินสดจ่าย		<u>10,225,000</u>

2. กำไรสุทธิ ภาระเฉลี่ยสุทธิ

		1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000	1,000,000
เครื่องจักร AC	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	
กำไรส่วนเกิน	10	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000	10,000,000
หัก FC		<u>1,400,000</u>	<u>1,400,000</u>	<u>1,400,000</u>	<u>1,400,000</u>	<u>1,400,000</u>
กำไรจากการดำเนินงาน		8,600,000	8,600,000	8,600,000	8,600,000	8,600,000
หัก dep		<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>2,000,000</u>
กำไรจากการดำเนินงาน		7,537,500	7,537,500	7,537,500	7,537,500	6,600,000
หัก tax	0.30	<u>2,261,250</u>	<u>2,261,250</u>	<u>2,261,250</u>	<u>2,261,250</u>	<u>1,980,000</u>
กำไรสุทธิ		<u>5,276,250</u>	<u>5,276,250</u>	<u>5,276,250</u>	<u>5,276,250</u>	<u>4,620,000</u>
บวก dep		<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>2,000,000</u>
ภาระเฉลี่ยสุทธิ		<u>6,338,750</u>	<u>6,338,750</u>	<u>6,338,750</u>	<u>6,338,750</u>	<u>6,620,000</u>

2. กำไรสุทธิ ภาระเฉลี่ยสุทธิ

		1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000	1,800,000
เครื่องจักร BD	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	
กำไรส่วนเกิน	10	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000	18,000,000
หัก FC		<u>2,600,000</u>	<u>2,600,000</u>	<u>2,600,000</u>	<u>2,600,000</u>	<u>2,600,000</u>	<u>2,600,000</u>
กำไรจากการดำเนินงาน		15,400,000	15,400,000	15,400,000	15,400,000	15,400,000	15,400,000
หัก dep		<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>2,000,000</u>	<u>2,000,000</u>
กำไรจากการดำเนินงาน		14,337,500	14,337,500	14,337,500	14,337,500	13,400,000	13,400,000
หัก tax	0.30	<u>4,301,250</u>	<u>4,301,250</u>	<u>4,301,250</u>	<u>4,301,250</u>	<u>4,020,000</u>	<u>4,020,000</u>
กำไรสุทธิ		<u>10,036,250</u>	<u>10,036,250</u>	<u>10,036,250</u>	<u>10,036,250</u>	<u>9,380,000</u>	<u>9,380,000</u>
บวก dep		<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>1,062,500</u>	<u>2,000,000</u>	<u>2,000,000</u>
ภาระเฉลี่ยสุทธิ		<u>11,098,750</u>	<u>11,098,750</u>	<u>11,098,750</u>	<u>11,098,750</u>	<u>11,380,000</u>	<u>11,380,000</u>

3.๓๓ NPV

เครื่องจักร AC

ปีที่ 1	=	6,338,750	x	0.909	=	5,761,923.750
ปีที่ 2	=	6,338,750	x	0.826	=	5,235,807.500
ปีที่ 3	=	6,338,750	x	0.751	=	4,760,401.250
ปีที่ 4	=	6,338,750	x	0.683	=	4,329,366.250
ปีที่ 5	=	6,620,000	x	0.621	=	4,111,020.000
รวม	=	2,000,000	x	0.621	=	<u>1,242,000.000</u>
						<u>25,440,518.750</u>

NPV AC

= มูลค่าปัจจุบันสุทธิ ของกระแสเงินสดในเครื่องจักร - เงินลงทุน  
 = 25,440,518.75 - 7,225,000.00  
 = 18,215,519

เครื่องจักร BD

ปีที่ 1	=	11,098,750	x	0.909	=	10,088,763.750
ปีที่ 2	=	11,098,750	x	0.826	=	9,167,567.500
ปีที่ 3	=	11,098,750	x	0.751	=	8,335,161.250
ปีที่ 4	=	11,098,750	x	0.683	=	7,580,446.250
ปีที่ 5	=	11,380,000	x	0.621	=	7,066,980.000
ปีที่ 6	=	11,380,000	x	0.564	=	6,418,320.000
รวม	=	3,000,000	x	0.564	=	<u>1,692,000.000</u>
						<u>50,349,238.750</u>

NPV BD

= มูลค่าปัจจุบันสุทธิ ของกระแสเงินสดในเครื่องจักร - เงินลงทุน  
 = 50,349,238.75 - 10,225,000.00  
 = 40,124,239